

VERBALE
ESTRAZIONE PRATICHE
CONTROLLO A CAMPIONE COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA
AI SENSI DELL'ART. 6 DPR 380/2001 E ART. 7 L.R. 15/2013.

Visti:

- a) la L.R. 30/07/2013 n. 15 “Semplificazione della disciplina edilizia” modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.Lgs. 222 del 25/11/2016 c.d. “Decreto SCIA 2”;
- b) l'art. 7 “Attività edilizia libera e interventi soggetti a comunicazione” della precitata legge regionale che prevede al comma 5 bis:
 - il controllo della completezza della documentazione entro 5 giorni lavorativi successivi alla presentazione della CILA;
 - la verifica nei successivi 30 giorni per un campione non inferiore al 10% delle pratiche presentate, della sussistenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dalla normativa e dagli strumenti urbanistici per l'esecuzione degli interventi;
- c) la Delibera di Giunta dell'Unione della Romagna Faentina n. 117/2018 di cui al prot. PG 44132 del 03/07/2018;

Tutto ciò premesso

Il giorno 16/11/2018, alle ore 12.00, presso gli Uffici dello Sportello per l'Edilizia dell'Unione della Romagna Faentina, alla presenza degli Istruttori Tecnici Ing. Francesca Pretolani e Arch. Lucia Marchetti, in forza della succitata Delibera n. 117/2018, si procede alla definizione del campione di pratiche di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata soggette a controllo, depositate ai sensi dell'art. 7 comma 4 della L.R. 15/2013, presentate o integrate dal 01/11/2018 al 15/11/2018.

Si dà atto che dal 01/11/2018 al 15/11/2018 sono pervenute o integrate al SUE Faenza e Brisighella complessivamente n. 24 CILA, riportate nell'elenco di cui all'ALLEGATO A.

Ai sensi della Delibera n. 117/2018 vengono individuate n. 17 pratiche da inserire obbligatoriamente nel campione (VEDI ALLEGATO B).

Si evidenzia che il numero di pratiche pervenute da sottoporre a controllo obbligatorio per quanto disposto dalla Delibera di Giunta dell'Unione della Romagna Faentina n. 117/2018 è superiore al campione minimo del 10% previsto a norma di legge, pertanto indipendentemente dai risultati del

sorteggio, l'elenco delle pratiche da sottoporre a controllo di merito coincide con quello delle pratiche inserite obbligatoriamente nel campione di cui all'ALLEGATO B.

Le restanti pratiche vengono conservate nel fascicolo edilizio di appartenenza.

IL TECNICO

SUE FAENZA E BRISIGHELLA

Ing. Francesca Pretolani

(documento sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:00.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 03/12/2018 per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 16/11/2018 al 30/11/2018.

ALLEGATO A: Elenco delle CILA pervenute dal 01/11/18 al 15/11/18 - FAENZA

Codice pratica	N. e data di protocollo	Richiedente	Oggetto
PE-1997-2018	71560 30/10/2018	ORENZO GEMINIANI	FAENZA - SUAP N. 1722/2018 - GEMINIANI ORENZO - INTERVENTO : CILA OPERE INTERNE PER LA REALIZZAZIONE DI UN SERVIZIO IGIENICO IN UN LABORATORIO ARTIGIANALE IN EDIFICIO DI VALORE STORICO ARCHITETTONICO SOGGETTO A RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO - RESTAURO CONSERVATIVO VIALE RISORGIMENTO 4
PE-2006-2018	72253 05/11/2018	IVANA ANCONELLI	FAENZA - CILA IN SANATORIA - VIA CASTELLANI 6 - ANCONELLI
PE-2011-2018	72319 05/11/2018	VANIA OBRIZZI	FAENZA - CILA PER OPERE DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO VIA MORRI 5 - OBRIZZI VANIA
PE-2013-2018	72321 05/11/2018	TINTI ARTURO & C. S.N.C.	FAENZA - SUAP N. 1744/2018 - TINTI ARTURO & C. S.N.C. DI TINTI ARTURO GIAN LUIGI & ALFEO S.N.C. TINTI RICCARDO - INTERVENTO : CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONSISTENTE NELLA RIMOZIONE DI AMIANTO SULLA COPERTURA DELL'EDIFICIO ADIBITO A LABORATORIO ARTIGIANALE, COPERTURA CON PANNELLI SANDWICH E INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO E LINEA VITA. ESENTE DAI REQUISITI DI PRESTAZIONE ENERGETICA IN QUANTO RICADENTE NELLA CATEGORIA E.8 DELL'ALLEGATO 2 AL DGR 1715/2016. VIA MAESTRI DEL LAVORO 9
PE-2015-2018	72336 05/11/2018	AVICOLA SANTERNO S.R.L.	FAENZA - SUAP N. 1746/2018 - AVICOLA SANTERNO S.S.DI MONTI PAOLO E C. MONTI PAOLO - INTERVENTO : CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI MANTO DI COPERTURA E MINIME MODIFICHE INTERNE VIA MORGAGNI 3
PE-2021-2018	72550 06/11/2018	JOHANN PIERRE WOLFANG RICHTER	FAENZA - CILA - IMMOBILE IN VIA BARBAVARA 3 - RICHTER JOHANN PIERRE WOLFANG -
PE-2022-2018	71964 31/10/2018	MARIA GRAZIA TARRONI	FAENZA - SUAP N. 1732/2018 - TARRONI MARIA GRAZIA - INTERVENTO : CILA PER INSTALLAZIONE DI BAGNO AD USO PER IL PUBBLICO IN LOCALE ADIBITO A MACELLERIA/GASTRONOMIA CON MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI, MODIFICA DEL LOCALE DI VENDITA E INSERIMENTO DI POSTI A SEDERE PER SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI VIA RAVEGNANA 76

PE-2028-2018	72760 06/11/2018	ANDREA RAVARRA	FAENZA - CILA PER SOSTITUZIONE COPERTURA IN ETERNIT CON PANNELLI SANDWICH IN PROSERVIZIO - RAVARRA ANDREA - VIA ERRANO 5 E 5/A
PE-2034-2018	72789 06/11/2018	FRANCO GAIMARI	FAENZA - PRESENTAZIONE CILA A SANATORIA A NOME GAIMARI ALBERTO GAIMARI FRANCO - VIA RENACCIO 59
PE-2037-2018	72851 07/11/2018	GIOVANNA BACHIORRI	FAENZA - CILA - BACHIORRI GIOVANNA - VIA KENNEDY 13
PE-2043-2018	73416 08/11/2018	MANUEL VIGNOLI	FAENZA - CILA EDILIZIA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VIA WAGNER 9 - VIGNOLI MANUEL -
PE-2055-2018	73799 09/11/2018	COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI SOCIETa' COOPERATIVA	FAENZA - SUAP N. 1779/2018 - COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI - SOCIETA' COOPERATIVA COOP PELLICONI MAURIZIO - INTERVENTO : CILA CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MODIFICHE INTERNE A DUE UNITÀ IMMOBILIARI NELL'AREA COMMERCIALE INTEGRATA ALL'INTERNO DELL'EX AREA NERI VIA DELLA COSTITUZIONE 28/2
PE-2062-2018	73650 09/11/2018	RENATO BURINI	FAENZA - CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN VIA SANTA LUCIA 119 - BURINI RENATO E ALTRI -
PE-2064-2018	74259 13/11/2018	RENATO BURINI	FAENZA - CILA PER INTERVENTI ESTERNI - VIA SANTA LUCIA 119 - BURINI RENATO E ALTRI -
PE-2069-2018	74291 13/11/2018	GIORGIA DANDELLI	FAENZA - ISTANZA CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VIA RIMINI 3 - PROPRIETÀ GIORGIA DANDELLI -
PE-2072-2018	74449 13/11/2018	SCUOLA DI PRATICA AGRICOLA CALDESI	FAENZA - CILA - VIA CROCE DI FERRO 5 - TRAMONTI DOMENICO -
PE-2078-2018	74501 13/11/2018	CONDOMINIO IL PALAZZO	FAENZA - PRESENTAZIONE CILA IN SANATORIA CON OPERE - CORSO MAZZINI 68/A
PE-2080-2018	74513 13/11/2018	TIZIANO ALPI	FAENZA - VIA MANZUTA 79 - COSTRUZIONE DI CANCELLO CARRABILE AUTOMATIZZATO - PRESENTAZIONE CILA TARDIVA

PE-2085-2018	74270 13/11/2018	CONBIPEL spa	FAENZA - SUAP N. 1789/2018 - CONBIPEL SPA FARDELL JEFFREY LEONARD - INTERVENTO : CILA PERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, OPERE INTERNE ALLE COSTRUZIONI, CHE NON MODIFICANO LA DESTINAZIONE D'USO, NON RIGUARDANO LE PARTI STRUTTURALI E SONO PRIVE DI RILEVANZA PER LA PUBBLICA INCOLUMITÀ AI FINI SISMICI. VIA BISAURO 1/3
PE-2086-2018	74287 13/11/2018	C.L.A.I. COOP. LAVORATORI AGRICOLI IMOLESI	FAENZA - SUAP N. 1790/2018 - C.L.A.I. - COOPERATIVA LAVORATORI AGRICOLI IMOLESI - SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA IN BREVE CLAI SOC. COOP. AGRICOLA OPPURE CLAI SCA COOP BETTINI GIOVANNI - INTERVENTO : CILA TRATTASI DI CREAZIONE DI SPOGLIATOI E RIPOSTIGLI ALL'INTERNO DI STABILIMENTO LAVORAZIONE CARNI VIA SAN SILVESTRO 178
PE-2087-2018	74526 13/11/2018	MILVA BAGNARA	FAENZA - SUAP N. 1795/2018 - VANDI FRANCESCO - INTERVENTO : CILA CILA PER MODIFICHE INTERNE IN UNITA' IMMOBILIARE ADIBITA A LABORATORIO ARTIGIANO VIA MALPIGHI 37
PE-2088-2018	74735 14/11/2018	LA BCC RAVENNATE FORLIVESE E IMOLESE SOC. COOP.	FAENZA - SUAP N. 1800/2018 - CREDITO COOPERATIVO RAVENNATE E IMOLESE S.C. RICCI SECONDO - INTERVENTO : CILA IN SANATORIA TRATTASI DI CILA IN SANATORIA PER OPERE REALIZZATE IN ASSENZA DI TITOLO EDILIZIO (MODIFICHE A PARTIZIONI E APERTURE INTERNE). NON DEFINITO 4/A

ALLEGATO A: Elenco delle CILA pervenute dal 01/11/18 al 15/11/18 - BRISIGHELLA

Codice pratica	N. e data di protocollo	Richiedente	Oggetto
PE-2061-2018	73901 12/11/2018	PIERGIUSEPPE NALDONI	BRISIGHELLA - CILA IN SANATORIA - VIA TRIESTE N. 10 VILLA VEZZANO - PROPRIETÀ NALDONI PIERGIUSEPPE
PE-2077-2018	74025 10/11/2018	DOMENICA FIORE	BRISIGHELLA - CILA SANATORIA - FIORE DOMENICA - VIA DELLE TERME 21

ALLEGATO B: Elenco delle CILA sottoposte a controllo obbligatorio

Codice pratica	N. e data di protocollo	Richiedente	Oggetto
PE-1997-2018	71560 30/10/2018	ORENZO GEMINIANI	FAENZA - SUAP N. 1722/2018 - GEMINIANI ORENZO - INTERVENTO : CILA OPERE INTERNE PER LA REALIZZAZIONE DI UN SERVIZIO IGIENICO IN UN LABORATORIO ARTIGIANALE IN EDIFICIO DI VALORE STORICO ARCHITETTONICO SOGGETTO A RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO - RESTAURO CONSERVATIVO VIALE RISORGIMENTO 4
PE-2006-2018	72253 05/11/2018	IVANA ANCONELLI	FAENZA - CILA IN SANATORIA - VIA CASTELLANI 6 - ANCONELLI
PE-2011-2018	72319 05/11/2018	VANIA OBRIZZI	FAENZA - CILA PER OPERE DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO VIA MORRI 5 - OBRIZZI VANIA
PE-2013-2018	72321 05/11/2018	TINTI ARTURO & C. S.N.C.	FAENZA - SUAP N. 1744/2018 - TINTI ARTURO & C. S.N.C. DI TINTI ARTURO GIAN LUIGI & ALFEO S.N.C. TINTI RICCARDO - INTERVENTO : CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONSISTENTE NELLA RIMOZIONE DI AMIANTO SULLA COPERTURA DELL'EDIFICIO ADIBITO A LABORATORIO ARTIGIANALE, COPERTURA CON PANNELLI SANDWICH E INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO E LINEA VITA. ESENTE DAI REQUISITI DI PRESTAZIONE ENERGETICA IN QUANTO RICADENTE NELLA CATEGORIA E.8 DELL'ALLEGATO 2 AL DGR 1715/2016. VIA MAESTRI DEL LAVORO 9
PE-2015-2018	72336 05/11/2018	AVICOLA SANTERNO S.R.L.	FAENZA - SUAP N. 1746/2018 - AVICOLA SANTERNO S.S.DI MONTI PAOLO E C. MONTI PAOLO - INTERVENTO : CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI MANTO DI COPERTURA E MINIME MODIFICHE INTERNE VIA MORGAGNI 3
PE-2021-2018	72550 06/11/2018	JOHANN PIERRE WOLFFANG RICHTER	FAENZA - CILA - IMMOBILE IN VIA BARBAVARA 3 - RICHTER JOHANN PIERRE WOLFFANG -
PE-2022-2018	71964 31/10/2018	MARIA GRAZIA TARRONI	FAENZA - SUAP N. 1732/2018 - TARRONI MARIA GRAZIA - INTERVENTO : CILA PER INSTALLAZIONE DI BAGNO AD USO PER IL PUBBLICO IN LOCALE ADIBITO A MACELLERIA/GASTRONOMIA CON MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI, MODIFICA DEL LOCALE DI VENDITA E INSERIMENTO DI POSTI A SEDERE PER SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI VIA RAVEGNANA 76
PE-2034-2018	72789 06/11/2018	FRANCO GAIMARI	FAENZA - PRESENTAZIONE CILA A SANATORIA A NOME GAIMARI ALBERTO GAIMARI FRANCO - VIA RENACCIO 59

PE-2055-2018	73799 09/11/2018	COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI SOCIETa' COOPERATIVA	FAENZA - SUAP N. 1779/2018 - COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI - SOCIETA' COOPERATIVA COOP PELLICONI MAURIZIO - INTERVENTO : CILA CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MODIFICHE INTERNE A DUE UNITÀ IMMOBILIARI NELL'AREA COMMERCIALE INTEGRATA ALL'INTERNO DELL'EX AREA NERI VIA DELLA COSTITUZIONE 28/2
PE-2061-2018	73901 12/11/2018	PIERGIUSEPPE NALDONI	BRISIGHELLA - CILA IN SANATORIA - VIA TRIESTE N. 10 VILLA VEZZANO - PROPRIETÀ NALDONI PIERGIUSEPPE
PE-2077-2018	74025 10/11/2018	DOMENICA FIORE	BRISIGHELLA - CILA SANATORIA - FIORE DOMENICA - VIA DELLE TERME 21
PE-2078-2018	74501 13/11/2018	CONDOMINIO IL PALAZZO	FAENZA - PRESENTAZIONE CILA IN SANATORIA CON OPERE - CORSO MAZZINI 68/A
PE-2080-2018	74513 13/11/2018	TIZIANO ALPI	FAENZA - VIA MANZUTA 79 - COSTRUZIONE DI CANCELLO CARRABILE AUTOMATIZZATO - PRESENTAZIONE CILA TARDIVA
PE-2085-2018	74270 13/11/2018	CONBIPEL spa	FAENZA - SUAP N. 1789/2018 - CONBIPEL SPA FARDELL JEFFREY LEONARD - INTERVENTO : CILA PERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, OPERE INTERNE ALLE COSTRUZIONI, CHE NON MODIFICANO LA DESTINAZIONE D'USO, NON RIGUARDANO LE PARTI STRUTTURALI E SONO PRIVE DI RILEVANZA PER LA PUBBLICA INCOLUMITÀ AI FINI SISMICI. VIA BISAURO 1/3
PE-2086-2018	74287 13/11/2018	C.L.A.I. COOP. LAVORATORI AGRICOLI IMOLESI	FAENZA - SUAP N. 1790/2018 - C.L.A.I. - COOPERATIVA LAVORATORI AGRICOLI IMOLESI - SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA IN BREVE CLAI SOC. COOP. AGRICOLA OPPURE CLAI SCA COOP BETTINI GIOVANNI - INTERVENTO : CILA TRATTASI DI CREAZIONE DI SPOGLIATOI E RIPOSTIGLI ALL'INTERNO DI STABILIMENTO LAVORAZIONE CARNI VIA SAN SILVESTRO 178
PE-2087-2018	74526 13/11/2018	MILVA BAGNARA	FAENZA - SUAP N. 1795/2018 - VANDI FRANCESCO - INTERVENTO : CILA CILA PER MODIFICHE INTERNE IN UNITA' IMMOBILIARE ADIBITA A LABORATORIO ARTIGIANO VIA MALPIGHI 37
PE-2088-2018	74735 14/11/2018	LA BCC RAVENNATE FORLIVese E IMOLESi SOC. COOP.	FAENZA - SUAP N. 1800/2018 - CREDITO COOPERATIVO RAVENNATE E IMOLESi S.C. RICCI SECONDO - INTERVENTO : CILA IN SANATORIA PER OPERE REALIZZATE IN ASSENZA DI TITOLO EDILIZIO (MODIFICHE A PARTIZIONI E APERTURE INTERNE). NON DEFINITO 4/A